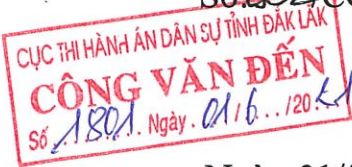


Krông Búk, ngày 31 tháng 5 năm 2021

Số: 852/CCTHADS



THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Ngày 31/5/2021, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk nhận được Thông báo số: 64/2021/TB-ĐGHĐĐA ngày 27/5/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Đại An về việc bán đấu giá tài sản của ông Y Nguyên Niê và bà Nay H'On địa chỉ: Buôn Mũi 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản bán đấu giá gồm có:

Tài sản 01:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 643775, vào sổ số CH97586 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 26/01/2016, cho ông Y Nguyên Niê và bà Nay H'On, địa chỉ thửa đất: Thôn Ea Klang, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số 05, tờ bản đồ số 02, diện tích: 11236,5 m² (Bằng chữ: Mười một ngàn hai trăm ba mươi sáu phẩy năm mét vuông), mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064, nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Tài sản 02:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 643776, vào sổ số CH97585 do UBND huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 26/01/2016, cho ông Y Nguyên Niê và bà Nay H'On, địa chỉ thửa đất: Buôn Ea Kring, xã Ea Sin, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk. Thửa đất số 01, tờ bản đồ số 01, diện tích: 21742,0 m² (Bằng chữ: Hai mươi một ngàn bảy trăm bốn mươi hai phẩy không mét vuông), mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064, nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Giá khởi điểm, cụ thể:

- Tài sản 01: 566.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi sáu triệu đồng).
- Tài sản 02: 706.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy trăm lẻ sáu triệu đồng).

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Tài sản 01, Tài sản 02: 500.000 đồng/1 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm ngàn đồng trên một hồ sơ).

- **Tiền đặt trước:** Bằng 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tương đương số tiền là:

- **Tài sản 01:** 113.200.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười ba triệu hai trăm ngàn đồng)

- **Tài sản 02:** 141.200.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi một triệu hai trăm ngàn đồng)

- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá, tài khoản số 0231 000 675 358 tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương – Chi nhánh Đắk Lắk (Vietcombank Daklak);

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 28/5/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 14/6/2021 đến 17h00 ngày 16/6/2021 tại nơi có tài sản.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 28/5/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/6/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 25/6/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk thông báo cho:

1/ Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kiên Long, địa chỉ: 146 Hoàng Diệu, phường Tân Tiến, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

2/ Người phải thi hành án ông Y Nguyễn Niê và bà Nay H'On địa chỉ: Buôn Mù 2, xã Cư Né, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Đến tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 25/6/2021 để chứng kiến việc bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân nào có nhu cầu mua tài sản đấu giá xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An (địa chỉ: số 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Ông: Y Nguyễn Niê và bà Nay H'On được quyền nhận tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (ngày 25/6/2021), nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; (để đăng tin);
- Chi cục trưởng thay báo cáo;
- Các đương sự, người có QLVN liên quan;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Bá Tình